

LES FRUITS DE LA CODHA

LES EXPERTS DE LA CODHA & ALOYS LOLO PRÉSENTENT DES ARBRES, DE LA VIE, DU BÊT ET DU BON

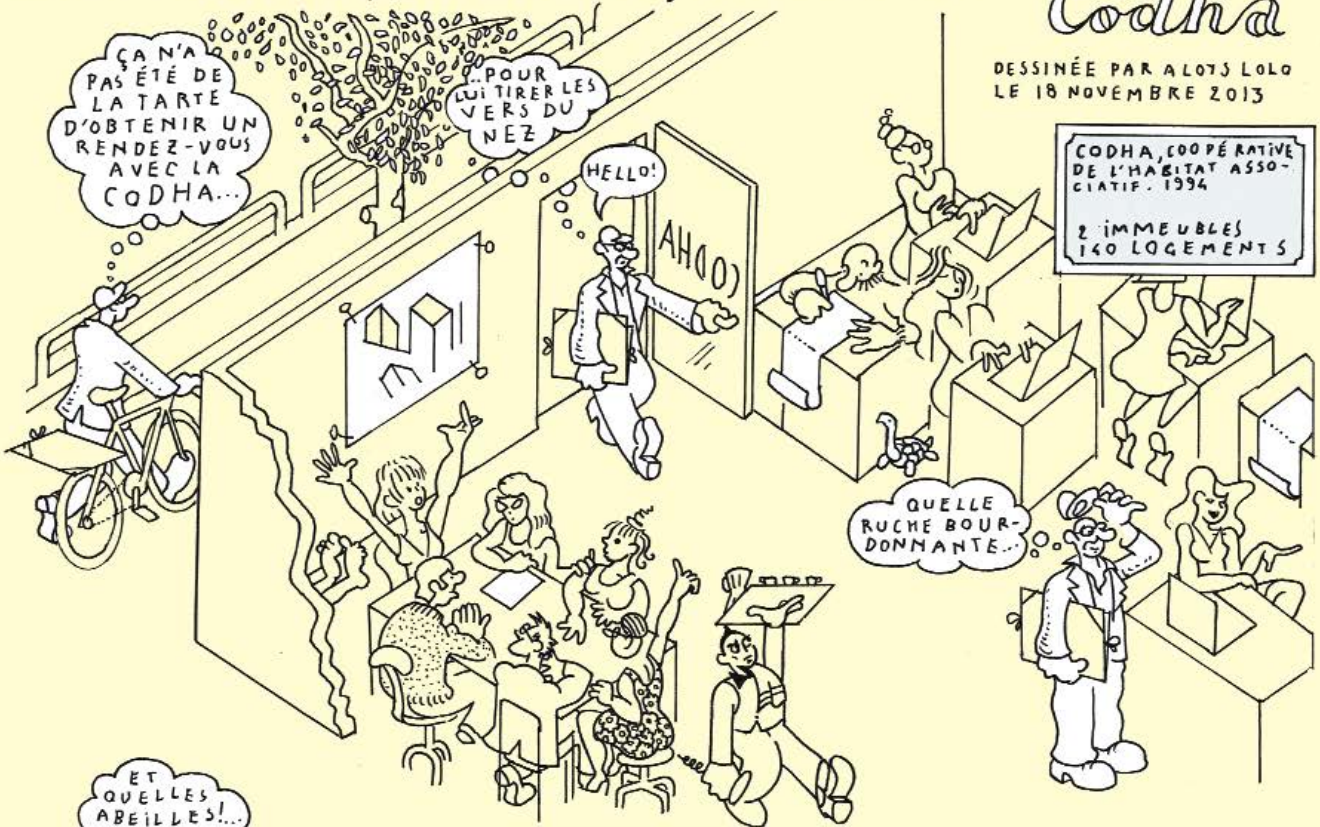
LA CODHA CHOISIRA LE PROJET D'ARCHITECTURE LE PLUS ORIGINAL ET LE PLUS DURABLE LE 13 DÉCEMBRE 13

DES ARBRES, DE LA VIE, DU BÉTON

UNE AVENTURE DE LA

Codha

DESSINÉE PAR ALOYS LOLO
LE 18 NOVEMBRE 2013



EN 1994, UNE BANDE D'ALLUMÉS ISSUS DE COOPÉRATIVES ACTIVES OU EN GÉSTATION (LA CIGUÉ, L'ESCALIER, DIOGÈNE) OU DE SQUATS COMME RHINO, 3 RUE DE CAROUË, 24 MONTBRILLANT SE SONT UNIS POUR CONTRER LA SPÉCULATION IMMOBILIÈRE ET DÉFENDRE LEURS TRÈS BEAUX IDÉAUX:

PARTICIPATION!
MIXITÉ INTERGÉNÉRATIONNELLE
CONVIVIALITÉ
AMOUR
SOLIDARITÉ!
DÉBIT DE BOISSONS

N'EMPÊCHE, ON NE CONSTRUIT PAS DES BARRES D'IMMEUBLES EN BÉTON DANS DES VERGERS AVEC DES MOTS
ÇA VA JAMAIS MARCHER, VOTRE COMBINE...
PLAÎT-IL?
Z Z Z

2000 COOPÉRATEURS!
9 IMMEUBLES EN PROPRIÉTÉ!
190 LOGEMENTS!
SCRITCH SCRITCH

9 PROJETS DE CONSTRUCTION POUR 600 LOGEMENTS!
3.000.000.- D'ÉTAT LOCATIF ANNUEL!

ET AUSSI QUARANTE-HUIT MILLIONS (48.000.000).- D'ACTIFS IMMOBILIERS
RESTE CALME, ÉRIC...
OK OK ZANNA

JE VAIS NOUS FAIRE DU CAFÉ

AH! JE FAIS LE ZOUAVE!

MERCI MONSIEUR, CE CAFÉ EST EXQUIS... CÉPENDANT...
SI JE LIS BIEN MES NOTES
APRÈS-DEMAIN VOUS ALLEZ FAIRE SORTIR DE TERRE 140 LOGEMENTS ET VOUS N'AVEZ MÊME PAS D'ARCHITECTES!

IL S'AGIT D'UN PROCESSUS ORIGINAL MAIS TRÈS LONG
D'ABORD, LORS D'UN CONCOURS OUVERT, QUINZE BUREAUX D'ARCHITECTURE NOUS ONT FAIT DES ESQUISSES DE BARRES...

NOTRE JURY EN A CHOISI CINQ
ET A CONFRONTÉ CES CINQ BUREAUX À NOS COOPÉRATEURS DE DEUX FAÇONS

ENCOR UN PTI SCHLOUK?

D'ABORD, CLASSIQUEMENT, LES COOPÉRATEURS POSENT AUX ARCHITECTES LES QUESTIONS LES PLUS VARIÉES

A QUELLE TEMPÉRATURE L'EAU DES SERPENTINS DU CHAUFFAGE AU SOL CIRCULERAIT-ELLE?

GRÂCE AU DOUBLE FLUX, L'AIR ÉTANT TEMPÉRÉ, NOUS OBTIENDRONS VINGT-TROIS DEGRÉS VIRGULE SIX, UNE BASSE TEMPÉRATURE QUI NOUS PERMETTRA D'UTILISER DES ÉNERGIES RENOUVELABLES: LE BOIS, LA GÉOTHERMIE, LE BOIS, LA GÉOTHERMIE, LE BOIS, LA GÉOTHERMIE...

ON SE DEMANDE POURQUOI VOUS AVEZ DIRIGÉ TOUTES LES FÉNÊTRES VERS LE NORD

ÇA C'EST NOTRE CÔTÉ ARTISTE...
C'EST LA MEILLEURE LUMIÈRE POUR PEINDRE

ET ICI (PLUS EXCEPTIONNEL!) CE SONT LES ARCHITECTES QUI INTERROGENT LES COOPÉRATEURS!

ACTUELLEMENT NOUS AVONS DESSINÉ DES SALLES DE FITNESS ET DE PILATES UN PEU N'IMPORTE OÙ... FINALEMENT LES PRÉFÉRERIEZ-VOUS:

AU REZ? AU MILIEU? SUR LE TOIT?

AU MILIEU
LÀ
LÀ-HAUT
SUR LE TOIT!
AU REZ
NON
EN HAUT
EN BAS
AU MILIEU
NON PAS LÀ!
AILLEURS
OÙ?
EN BAS
DAS



IL NE NOUS RESTE PLUS QU'À

ANALYSER SÉRÈNEMENT CES RÉSULTATS, ET HOP!

ET POURQUOI UN ÉCOQUARTIER?

C'EST PARCE QU'IL RÉSONNE?

JÉ ME DÉ-MANDE SI ON A CHOISI LE BON DESSINATEUR...

VOUS N'ÊTES PAS SANS SAVOIR, ALOYS. QUE "ÉCO-" VIENT DU GREC OIKOS (OIKOS) QUI SIGNIFIE

MAISON OU BÂTIMENT ET MÊME LA FAMILLE AU SENS LARGE...

AINSI, SI L'ON MET TOUT ENSEMBLE ET QU'ON Y APPLIQUE LES PRINCIPES

FONDEMENTAUX DES ÉCOQUARTIERS: SUR DES TERRAINS SOUS MAÎTRISE PUBLIQUE, DONNÉS À DES OPÉRATEURS-BÂTISSSEURS SANS BUT LUCRATIF (NOUS), ON ASSOCIE DÈS LE DÉPART TOUTS LES PROTAGONISTES, ON S'ARRANGE...

BALLE

BATTE

... POUR ATTEINDRE LES TROIS ÉCO DE BASE

ÉCOLOGIQUE

ÉCONOMIQUE

ÉCO-SOCIAL

ON N'UTILISE QU'UNE SEULE PLANÈTE...

ET ON INVENTE UN HABITAT DENSE, IMAGINATIF ET CONVIVIAL...

CON-VIVIAL?

BEN OUI

POUR FAIRE LA FÊTE!

MERCI M. SI M. DAME: JE PENSE QUE J'AI ASSEZ DE MATOS POUR BIEN RIGOLER MAIS J'AIMERAI ENCORE VOUS MONTRER QUELQUE CHOSE

JE CRAINS LE PIRE

NON

C'ÉTAIT ARCHITECTE!

EN FAIT, QUAND J'ÉTAIS PETIT, CE N'EST PAS REPORTER-DESSINATEUR QUE JE VOULAIS DEVENIR...

AUJOURD'HUI JE VEUX TOUJOURS DEVENIR ARCHITECTE MAIS C'EST PLUTÔT POUR ÉPATER MA FEMME

ALORS

REGARDEZ CE QUE JE VOUS AI AMENÉ POUR VOS DEUX BARRES!

ET AUJOURD'HUI?

ELLE ADORE LES ARCHITECTES!

LE PLAN!

