

Ecoquartier Les Vergers Cinq ans de travaux lancés par deux Conseillers d'Etat

Meyrin, le 21 septembre 2013 – **L'écoquartier *Les Vergers* est désormais lancé. Cet important projet vient en effet de démarrer officiellement, à l'occasion d'une cérémonie d'inauguration de chantier organisée par la commune de Meyrin samedi 21 septembre.**

Pour souligner l'envergure et l'ambition portées par *Les Vergers*, le coup d'envoi des travaux a été donné conjointement par deux Conseillers d'état, Madame Michelle Künzler, en charge du département de l'intérieur, de la mobilité et de l'environnement, et Monsieur François Longchamp, en charge du département de l'urbanisme, ainsi que le Conseil Administratif de la Ville de Meyrin *in corpore*.

Parmi les grands projets qui agitent le canton, l'écoquartier *Les Vergers* préfigure un concept exemplaire où les futurs habitants ont été mis au centre des réflexions. Il représente cinq années de travaux. La première étape vient de débiter et concerne les travaux préparatoires, soit la mise en place des réseaux collectifs, des routes et pistes de chantier ainsi que des installations générales. Dès le début 2014 devraient débiter les premières constructions (parkings et bâtiments).

L'intégralité de ce projet, de sa réflexion initiale à son évolution actuelle, fait désormais l'objet de page internet très documentées et constamment mises à jour à découvrir sous www.meyrin.ch (en cliquant sur le logo « Les Vergers / écoquartier » de la page d'accueil)

Projet ambitieux élaboré par la Commune de Meyrin en collaboration avec l'Etat de Genève et les propriétaires privés, l'écoquartier *Les Vergers* vise la construction de plus de 1300 logements, de surfaces commerciales et d'équipements publics sur une superficie d'environ 160'000 m². Ce sera le premier projet suisse de cette ampleur respectant les normes Minergie A

Un projet de développement durable ambitieux

Cette nouvelle connexion entre les centres de Meyrin cité et Meyrin Village se veut particulièrement respectueuse de l'environnement. La ville a obtenu l'adhésion des constructeurs à de hauts standards énergétiques (Minergie A). Chaque aspect d'un développement responsable et durable a été pris en compte, notamment en intégrant dans la réflexion les problématiques de mobilité, de stationnement, en l'occurrence en sous-sol, et de gestion des fluides énergétiques (eau, chaleur et électricité).

Un pilotage communal novateur et une collaboration publique/privée exemplaire

Les caractéristiques de l'écoquartier des Vergers ont été définies dans un Plan Localisé de Quartier (PLQ) élaboré à l'initiative de la Commune en collaboration avec l'Etat de Genève et les propriétaires privés. Il a été adopté par le Conseil d'Etat en avril 2011. Il se développe sur une superficie d'environ 160'000 m², répartie entre sept propriétaires, dont la commune qui détient près de 50% des droits à bâtir. La commune est ainsi impliquée de manière très forte dans le projet, pour lequel elle joue également un rôle de pilote.

Cette implication, peu courante dans ce type de projet, permet de fédérer l'ensemble des acteurs autour des valeurs qui font le succès du développement de Meyrin : respect de l'environnement, diversité et développement durable.

A propos de Meyrin

De village de 3200 habitants dans les années soixante, à commune de 22000 habitants , comptant plus de 142 nationalités, et 26000 emplois, Meyrin a connu un développement démographique et urbanistique important pour devenir aujourd'hui l'une des plus grandes communes du canton de Genève.

Cette diversité des nationalités est une réalité dès la construction de la cité en 1963. Elle a motivé la création de nombreuses associations dans le but de rapprocher les différentes cultures et favoriser une cohabitation harmonieuse entre les habitants de la commune.

Fier de son modèle de multiculturalisme réussi, et de son riche tissu associatif, culturel et sportif qui lui confère un dynamisme indéniable, Meyrin souhaite lier son développement à la préservation de l'environnement et des espaces verts, qui font la spécificité de son urbanisme.

Légende photo en annexe

Premier coup de pelle pour l'écoquartier *Les Vergers* (de g. à dr.) :

- *Monique Boget, Conseillère administrative de Meyrin*
 - *Michelle Künzler, Conseillère d'Etat en charge du département de l'intérieur, de la mobilité et de l'environnement*
 - *François Longchamp, Conseiller d'Etat en charge du département de l'urbanisme*
 - *Jean-Marc Devaud, Maire de Meyrin*
 - *Pierre-Alain Tschudi, Conseiller administratif de Meyrin*
-

Contact

Sébastien Bourqui

bourqui@cpc-pr.com

076 380 61 59